



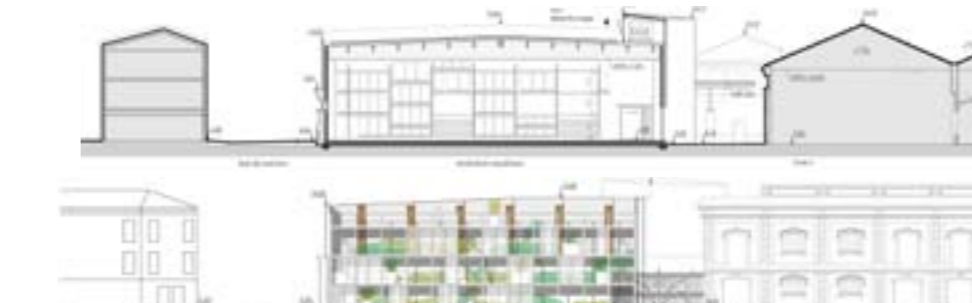
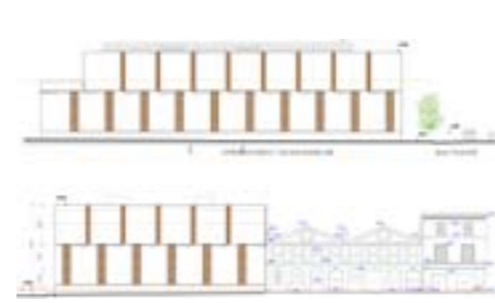
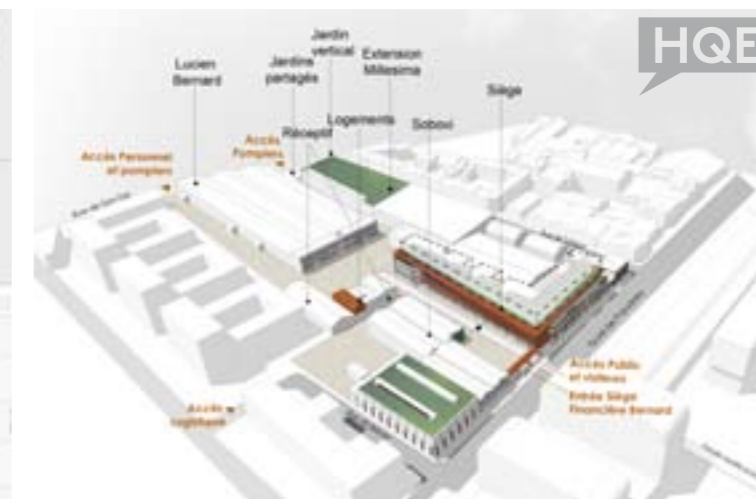
FINANCIÈRE BERNARD

Quai de Paludate, Bordeaux (33)

BAGGIO - PIECHAUD
AGENCE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME

FINANCIÈRE BERNARD

VINICOLE - Bordeaux (33)



REQUALIFICATION DU SITE PALUDATE

Le groupe familial BERNARD, a souhaité regrouper, sur le site historique du quai de Paludate à Bordeaux, l'ensemble de ses activités de négoce. Le projet concerne la construction d'un bâtiment tertiaire pour le siège de la société et l'ensemble de ses filiales, d'un chai de stockage et la restructuration des bâtiments existants. Le parti retenu vise à recomposer un îlot urbain, reprenant les lignes directrices des chais, et ouvrant des perspectives sur l'espace public. Inséré derrière la façade historique conservée, un bâtiment contemporain, de verre et de cuivre se retourne sur un vaste parvis intérieur, ouvert au public et lieu d'accueil et de réception.

DONNÉES TECHNIQUES

- MAÎTRE D'OUVRAGE : FINANCIÈRE BERNARD
- LIEU : Bordeaux (33)
- B.E.T. : SNC LAVALIN - Cabinet FAURE Économie
- PAYSAGISTE : LS2 Lina SINGER
- PROGRAMME : Requalification totale du site : bureaux - chais - réception
- MISSION : maîtrise d'œuvre (mission de base - Visa)
- SURFACE DE PLANCHER : 7 560 m²
- MODE DE SÉLECTION : concours 2014 - projet NON RETENU
- MONTANT DES TRAVAUX : 10,5 M€ H.T.
- RÉALISATION : NON RÉALISÉ

BATIMENT HQE