



## 37 LOGEMENTS SOCIAUX

Lormont Génicart (33)

**BAGGIO - PIECHAUD**  
AGENCE D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME

# 37 LOGEMENTS SOCIAUX

LOGEMENTS COLLECTIFS - Îlot centre 1, Lormont Génicart (33)



## OPÉRATION ANRU

Cet ensemble de logements locatifs s'insère dans un projet de renouvellement urbain mené par la commune de Lormont sur le site de Génicart.

Les 37 logements représentent la première tranche d'un programme de logements sociaux.

Les logements sont répartis sur un collectif en r+4 et des petits collectifs en r+2, dont l'implantation et les volumétries créent une façade urbaine sur la future voie d'entrée de Génicart avec des perspectives sur un jardin central.

## DONNÉES TECHNIQUES

MAÎTRE D'OUVRAGE : Domofrance  
LIEU : Lormont Génicart (33)  
B.E.T. : losis (Egis)  
PROGRAMME : construction de 37 logements sociaux  
SHON : 3570 m<sup>2</sup>  
MODE DE SÉLECTION : sélection sur référence  
MONTANT DES TRAVAUX : 4,25 M€ HT  
RÉALISATION : livré juillet 2011

